

【入居申込書 送付のご案内】

ピタットハウス野方店 株式会社K I K・トータルホームズ

〒165-0027 東京都中野区野方 5-17-11 電話 03-3338-5555 F A X 03-3338-5556

<送付書類> 入居申込書 入居申込書送付のご案内 個人情報のお取扱いについて

入居申込書に未記入がある場合・必要書類不備の場合、物件は止められません。

※御入居日は必ずご記入下さい。

【入居申込書】・【個人情報のお取扱いについて】・【入居申込書送付のご案内】と併せて身分証明書（運転免許証・保険証・パスポート等）を送付して下さい。

メールでの送付をお願いします。『 info@k-i-k.co.jp 』

申込書の内容により追加の書類の提出をお願いする場合がございます。

入居申込書が弊社に到着後、審査等でお申込人様・保証人様（緊急連絡先）・勤務先に確認のご連絡をする場合がございます。その旨をお申込人様に申し伝えて下さい。

※審査の結果お断りした場合、審査内容や理由は開示致しません。

審査通過のご連絡より、10日以内にご契約日の設定をお願いします。

※毎水曜・第一第三火曜日以外の 10:00~18:30 ご希望に沿えない場合は御了承下さい。

鍵交換後、書類発送後のキャンセルは鍵交換費用、書類作成費の負担が発生致します。

※申込時お客様へご説明した後、チェックボックスへ、レ点を入れて下さい。

御契約は基本的に弊社にて行います。

※仲介業者様での御契約を御希望の場合は、こちらから書類を送付させていただきます。

鍵のお渡しは、当日に弊社にてお渡し致します。

※必要書類の不備・未入金等がある場合は鍵のお渡しは出来ません。

広告料のお支払いは、賃料発生後の月末締め翌月 10日のお支払いになります。

※必要書類に不備がある場合はお支払できません。広告料の請求書は『広告料』で原本の郵送をお願いします。

以上、確認致しました。

平成 年 月 日

仲介会社

⑩

担当者

入居申込書(個人用)

物件名	号室	入居希望日	月	日
		敷金	ヶ月	
住所		礼金	ヶ月	
賃料	円	管理費	円	
入居理由	通勤・通学・結婚・同棲・転勤・転職・更新・独立・その他()			

申込者

フリガナ 氏名		性別	生年月日	昭和 平成	年	月	日	歳
		男・女	本籍地	都・道・府・県				
フリガナ 現住所	〒		TEL					
			携帯					
フリガナ 勤務先名称			TEL					
			FAX					
フリガナ 勤務先住所	〒		業種					
			所属					
役職		勤続年数	年	ヶ月	年収	万円		
設立	年	月	従業員	名	資本金	万円		

上記以外の入居者

氏名	年齢	続柄	勤務先・学校名	TEL・携帯

連帯保証人・緊急連絡先

フリガナ 氏名		性別	生年月日	昭和 平成	年	月	日	歳
		男・女	続柄					
フリガナ 現住所	〒		TEL					
			携帯					
フリガナ 勤務先名称			TEL					
			FAX					
フリガナ 勤務先住所	〒		業種					
			所属					
役職		勤続年数	年	ヶ月	年収	万円		
設立	年	月	従業員	名	資本金	万円		

仲介業者

社名		担当	
所在地		所属	
TEL		FAX	

1. 申込書は本人が記入してください。万一、記載事項に虚偽があると判明した場合は、ご契約成立後でもその契約は解除されます。

2. 本申込書の確認の為、各種書類のご提出をお願いする場合があります。

3. 本申込書提出後、当社規定の審査があります。審査結果につきましてはお断りする場合がございます。また審査に関するお問合せはお答えしかねます。

4. 連帯保証人様には確認の連絡をさせて頂き、また各種書類の提出をお願いする場合がございますので必ず了承を得ておいてください。また連帯保証人様を2名お願いする場合もございます。

ピタットハウス野方店 (株)KIK・トータルホームズ

平成 年 月 日

東京都中野区野方5-17-11

TEL 03-3338-5555 FAX03-3338-5556

氏名

【個人情報のお取り扱いについて】

ピタットハウス野方店 株式会社K I K・トータルホームズ 〒165-0027 東京都中野区野方 5-17-11 電話 03-3338-5555 F A X 03-3338-5556

この書面は、弊社が取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とその取扱いについて、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

①個人情報に関する基本方針

1.弊社は、お客様の個人情報を大切に保護管理し法令を遵守致します。以下に方針を定め取り組んで参ります。

②弊社が保有する個人情報

1.弊社は、弊社との不動産取引・管理業務に伴い入手した賃貸物件の入居希望者様・入居者様・契約者様・連帯保証人様・売買物件の申込人様・購入者様・管理もしくは媒介の委任を受けた不動産の所有者その他権利者様（以下、総称して『お客様』といいます）の個人情報を有しています。

2.お客様の個人情報は弊社のデータベースシステムに登録されます。弊社データベースに登録されるお客様の個人情報は、お客様から入手した申込書写し・登録名簿ファイルもしくは契約書に記された個人情報、又、ヒアリング等で得た個人情報、契約の履行に伴い発生する入金情報等です。

3.関連する個人情報（連帯保証人等）やお客様以外の個人情報については、本書面の内容において、お客様が責任を負うこととします。また、弊社では、お客様以外の個人情報についても本書面に従い取り扱います。

③お客様の個人情報の利用目的

1.不動産の売買・媒介・賃貸管理等の取り扱いに関する契約の履行、その他管理業務、情報サービスの提供のために利用します。

2.物件のご紹介、お申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約・連帯保証契約・管理委託契約・サブリース原契約・媒介契約の締結、履行、及び契約管理、契約後の管理・アフターサービス等の実施のために利用します。

3.弊社は、弊社の他の不動産物件及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる弊社提携先の商品・サービス等を紹介するダイレクトメールの発送等のために、お客様の個人情報のうち、住所、氏名、電話番号、メールアドレス等の情報を利用させていただきます。このための利用は、お客様からの申し出により止められます。

④お客様の個人情報の第三者への提供

1.お客様から委任を受けた事項についての契約の相手となる者、その申込者及びこれらを仲介する他の宅地建物取引業者。

2.対象不動産について管理の必要がある場合における管理会社（建物管理業者、内装業者、設備関係業者等を含む）

3.弊社K I Kトータルホームズ・立会い業者・ゼネコン（建設業者）

4.信販会社、保証会社、損保会社、共済会、施工会社、住宅関連サービス等を行う企業

5.利用目的の達成に必要な第三者

6.国の機関もしくは地方公共団体またはその委託を受け法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼす恐れがあるとき

7.人の生命、身体または財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき

8.法令に基づく場合

⑤お客様の個人情報の保護対策

1.個人情報の保護に関する適正な取り扱い、理解、啓蒙に心がけ、定期的に社内研修を行い個人情報取扱事業者としての義務に従い、個人情報保護法を遵守するように努めます。

2.弊社が保有するデータベースシステムについては、必要なセキュリティ対策を講じます。

⑥お客様からの開示請求、苦情・訂正・利用停止の申し立て（開示請求等）

1.弊社は、お客様より個人情報の開示・訂正・削除等のご依頼があった場合は、弊社所有の手続きに従いご依頼者様が本人又は代理人であることを確認させていただいた上で、合理的な範囲で速やかに対応いたします。但し、削除につきましては宅地建物取引業法等の法令で定める保全義務期間がある場合は、この限りではありません。

2.弊社にて受領した個人情報書面、申込書、身分証明書等の書類は全て如何なる場合も返却は致しません。また、受領した全ての書類は弊社の規定よりお取扱いにさせて頂き、弊社の判断にて処分させていただきます。

3.個人情報についてのお問い合わせ先

K I Kトータルホームズお客様相談窓口 電話 03-3338-5555 F A X 03-3338-5556

※本書面の説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し本書面の交付を受けました。

年 月 日 現住所：

氏名：