

賃料	¥85,000	種別	賃貸マンション
----	---------	----	---------

所在地	東京都中野区鷺宮1-31-10				
交通	西武新宿	線	都立家政	駅	徒歩 5 分
交通	西武池袋	線	中村橋	駅	徒歩 20 分

振分け2Kタイプ♪

6帖 洋室 収納

浴室 トレ

K 4帖 SB 玄関

6帖 和室 収納

洗 バルコニー

◇各居室2面採光◇  
◇各居室収納あり◇  
◇南向きバルコニー◇

☆キッチン・浴室に窓 ☆浴室内洗面台  
☆シューズボックス

家賃	賃料	¥85,000	管理費	¥3,000	
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
	償却	外国籍(留学生等)は敷金1ヶ月増			
	更新料	新賃料1ヶ月			
建物	建物名	ハイネ本橋	201	号室	
	所在階	3階建 2階部分	間取り	2K	
	間取内訳	K 4.0帖 洋室 6.0帖 和室 6.0帖			
	使用部分面積	約 33.5 m <sup>2</sup>			
	構造	重量鉄骨造			
	築年数	1982年11月	契約年数	2年 【普通借家】	
現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空室 <input type="checkbox"/> 空き予定 ( 月 日 )				
駐輪スペース	<input type="checkbox"/> 有 円/月	<input checked="" type="checkbox"/> 無	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
			バイク置き場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
保険	必須: ¥20,000 / 2年毎				
保証会社	必須: ジェイリース(株)【契約時、月額総賃料50%】更新時:10000円/年				
その他費用 (必須)	鍵交換代	¥16,500 (税込)	<input checked="" type="checkbox"/> ユーザインキー	<input type="checkbox"/> ディンプルキー	
	書類作成費	¥2,200 (税込)			
	ピタット安心24	¥16,500 (税込) / 2年			
設備	コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> IH 1口 / 2口 / 3口	・ <input checked="" type="checkbox"/> 無		
		<input checked="" type="checkbox"/> バストイレ別	<input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機置場 (室内 / <input checked="" type="checkbox"/> 室外 / 無し)		
		<input type="checkbox"/> 独立洗面台	<input checked="" type="checkbox"/> ウォッシュレット	<input checked="" type="checkbox"/> エアコン	<input type="checkbox"/> 収納 <input type="checkbox"/> シャッター・雨戸
		<input type="checkbox"/> オートロック	<input type="checkbox"/> TVモニターフォン	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス	<input checked="" type="checkbox"/> フローリング
		<input type="checkbox"/> エレベーター	<input type="checkbox"/> 敷地内ゴミ捨て場	<input type="checkbox"/> BS <input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/> CATV	
		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
ライフライン	電気(個別/割当/無し) ガス(都市/プロパン/無し) 水道(個別/割当/無し)				

2人入居可

外国籍可

ルームシェア可

ピタット安心24

24時間緊急対応サポート  
お電話1本でかけつけます！  
ピタットハウスの安心のサポート  
会費16,500円(税込)/2年間  
ピタット

【申込時必要書類：入居申込書(当社書式)・身分証明書 ※追加書類の提出を求める場合もございます】

東京都知事(7)第63222号

ピタットハウス野方店

株式会社K I K・トータルホームズ

ピタットハウス  
New Life Station by ©SIZURIS

◎空室確認・図面取得・申込書は当社HPよりダウンロードできます⇒<http://www.k-i-k.co.jp/>

TEL: 03-3338-5555

FAX: 03-3338-5556

Email: info@k-i-k.co.jp

営業時間：10：00～19：00  
(第1・3火曜日、毎週水曜日除く)

掲載	広告費
可・不可	50%
取引態様	
媒介	

報酬形態：負担割合(借主)100%,(客付)100%