

賃料	¥120,000	種別	賃貸マンション
----	----------	----	---------

所在地	東京都中野区江古田4-30-1				
交通	西武新宿	線	沼袋	駅	徒歩 7 分
交通	JR総武・中央	線	中野	駅	徒歩 25 分



☆新青梅街道沿い



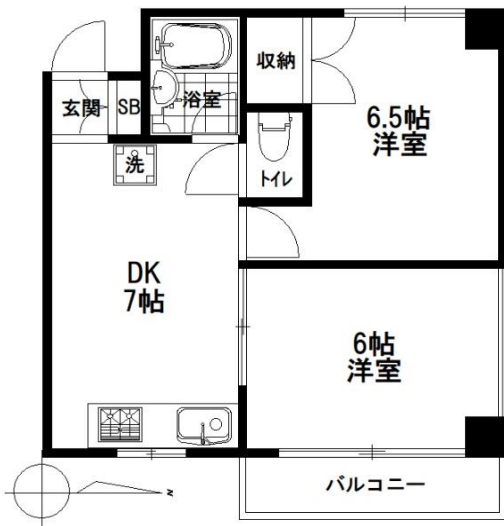
☆2面採光



☆2口コンロ

- ◎オートロック
- ◎エレベーター
- ◎バストイレ別
- ◎室内洗濯機置場
- ◎浴室乾燥機
- ◎2口ガスコンロ
- ◎駐輪場あり

- ☆複数路線利用可(自転車圏内)
- ☆バス便も充実



2人入居可

子供可

外国籍可

ルームシェア可

**ピタット安心24**  
24時間緊急対応サポート  
お電話1本でかけつけます！  
ピタットハウスの安心のサポート  
会費16,500円(税込)/2年間  
保証料

家賃	賃料	¥120,000	管理費	¥5,000
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	償却	※1年未満解約時：敷金償却+違約金1ヶ月/2年未満解約時：敷金償却		
	更新料	新賃料1ヶ月		
建物	建物名	ラミアカーザ中野	402	号室
	所在階	7階建 4階部分	間取り	2DK
	間取内訳	DK 7.0帖 洋室 6.5帖 洋室 6.0帖		
	使用部分面積	約 40 m <sup>2</sup>		
	構造	鉄筋コンクリート造		
築年数	1990年04月	契約年数	2年	【普通借家】
現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空室 <input type="checkbox"/> 空き予定 ( 月 日 )			
駐輪スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有 0円/月 <input type="checkbox"/> 無	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
		バイク置き場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
保険	必須： ¥20,000 / 2年毎			
保証会社	必須： ジェイリース(株)【契約時、月額総賃料50%】更新時:10000円/年			
その他費用 (必須)	鍵交換代	: ¥22,000 (税込) <input type="checkbox"/> ユーナインキー <input checked="" type="checkbox"/> ディンプルキー		
	書類作成費	: ¥2,200 (税込) (オートロック/部屋キー兼用)		
	ピタット安心24	¥16,500 (税込) / 2年		
設備	コンロ <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> IH 1口 (2口) / 3口 ・ 無 <input checked="" type="checkbox"/> バストイレ別 <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機置場 (室内 / 室外 / 無し) <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> 収納 <input type="checkbox"/> シャッター・雨戸 <input checked="" type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> TVモニターフォン <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input checked="" type="checkbox"/> フローリング <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ捨て場 <input type="checkbox"/> BS <input type="checkbox"/> CS <input checked="" type="checkbox"/> CATV <input type="checkbox"/> その他 ( )			
ライフライン	電気(個別/割当/無し) ガス(都市/プロパン/無し) 水道(個別/割当/無し)			

【申込時必要書類：入居申込書(当社書式)・身分証明書 ※追加書類の提出を求める場合もございます】



東京都知事(7)第63222号  
ピタットハウス野方店  
株式会社K I K・トータルホームズ

◎空室確認・図面取得・申込書は当社HPよりダウンロードできます⇒<http://www.k-i-k.co.jp/>

TEL: 03-3338-5555

FAX: 03-3338-5556

Email: info@k-i-k.co.jp

営業時間：10：00～19：00

(第1・3火曜日、毎週水曜日除く)

掲載	広告費
可・不可	<b>50%</b>
取引態様	
媒介	

報酬形態：負担割合(借主)100%(客付)100%