賃料	¥68,000	種別	賃貸マンション

所在地	東京都中野区沼袋3丁目
交通	西武新宿 線 沼袋 駅 徒歩 9 分
交通	JR総武・中央 線 中野 駅 徒歩 20 分

☆バストイレ別
☆室内洗濯機置場
☆追炊機能
☆シューズボックス
☆ウォシュレット
☆ＴＶモニターフォン

家賃	賃料	¥68,000		管理費	¥2,000
	敷金	1 ヶ月		礼金	1 ヶ月
	償却				
	更新料	新賃料1ヶ月			
建物	建物名	レオーネ沼袋 105 号室			
	所在階	3 階建 1 階部分	間取り	1 K	
	間取内訳	K 4.0帖 洋室 6.0帖			
	使用部分面積	約 21 ㎡			
	構造	重量鉄骨造			
	築年数	1984年09月	契約年数	2 年	【普通借家】
現況		☑ 空室 ☐ 空き予定（ 月 日 ）			
駐輪スペース		☐ 有 円/月 ☑ 無	駐車場	☐ 有（ 円/月） ☑ 無	
			バイク置き場	☐ 有（ 円/月） ☑ 無	
保険		必須： ¥18,000 / 2 年毎			
保証会社		必須： ジェイリース(株)【契約時、月額総賃料50%】更新時:10000円/年			
その他費用（必須）		鍵交換代 ：¥16,500 （税込） ☑ ユーナインキー ☐ ディンプルキー 書類作成費 ：¥2,200 （税込） ピタット安心24 ¥16,500 （税込）/2年			
設備		コンロ ☑ ガス ☐ IH 1口 / 2口 / 3口 ・ 無 ☑ バストイレ別 ☑ 洗濯機置場 （室内 / 室外 / 無し ） ☐ 独立洗面台 ☑ ウォッシュレット ☑ エアコン ☑ 収納 ☐ シャッター・雨戸 ☐ オートロック ☑ ＴＶモニターフォン ☐ 宅配ボックス ☑ フローリング ☐ エレベーター ☐ 敷地内ゴミ捨て場 ☐ BS ☐ CS ☐ CATV ☐ その他 （ ）			
ライフライン		電気（個別/割当/無し） ガス（都市/プロパン/無し） 水道（個別/割当/無し）			

【申込時必要書類：入居申込書(当社書式)・身分証明書 ※追加書類の提出を求める場合もございます】

ピタット安心24
24時間緊急対応サポート
お電話1本でかけつけます！
ピタットハウスの安心のサポート
会費16,500円(税込)/2年間
ピタットハウス

東京都知事（7）第63222号
ピタットハウス野方店
株式会社ＫＩＫ・トータルホームズ
TEL: 03-3338-5555
FAX: 03-3338-5556
Email: info@k-i-k.co.jp
営業時間：10：00～19：00
（第1・３火曜日、毎週水曜日除く）

◎空室確認・図面取得・申込書は当社ＨＰよりダウンロードできます⇒http://www.k-i-k.co.jp/

掲載	広告費
可・不可	100%
取引態様	
媒介	

報酬形態：負担割合（借主）100%（客付）100%