

賃料	¥60,000	種別	賃貸アパート
----	---------	----	--------

所在地	東京都中野区鷺宮1丁目				
交通	西武新宿	線	都立家政	駅	徒歩 7 分
交通	JR総武・中央	線	高円寺	駅	徒歩 25 分



☆閑静な住宅街に立地

☆防犯カメラ





☆最上階角部屋/2面採光

- ◎3点ユニットバス
- ◎洗濯機置場(バルコニー)
- ◎上部ロフト(約3帖)
- ◎最上階/角部屋
- ◎出窓
- ◎シューズボックス

賃料	賃料	¥60,000	管理費	¥1,000
	敷金	1 ヶ月	礼金	0 ヶ月
	償却			
	更新料	新賃料1ヶ月		
物件	建物名	鷺宮ハウス'92 201 号室		
	所在階	2 階建 2 部分	間取り	1 K (ロフト付き)
	間取内訳	K 1.5帖	洋室 6.0帖	ロフト 3.0帖
	使用部分面積	約 20 m <sup>2</sup>		
	構造	木造		
	築年数	1992年05月	契約年数	2 年 【普通借家】
現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空室 <input type="checkbox"/> 空き予定 ( 月 日 )			
駐輪スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有 0 円/月	<input type="checkbox"/> 無	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月) <input checked="" type="checkbox"/> 無
			バイク置き場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月) <input checked="" type="checkbox"/> 無
保険	必須: ¥18,000 / 2年毎			
保証会社	必須: ジェイリース(株)【契約時、月額総賃料50%】更新時:10000円/年			
その他費用 (必須)	鍵交換代	: ¥16,500 (税込) <input checked="" type="checkbox"/> ユーザインキー <input type="checkbox"/> ディンプルキー		
	書類作成費	: ¥2,200 (税込)		
	ピタット安心24	¥16,500 (税込) / 2年		
設備	コンロ <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> IH (1口) / 2口 / 3口 ・ 無 <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機置場 (室内 / 室外) / 無し) <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> 収納 <input type="checkbox"/> シャッター・雨戸 <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> TVモニターフォン <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input checked="" type="checkbox"/> フローリング <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 敷地内ゴミ捨て場 <input type="checkbox"/> BS <input type="checkbox"/> CS <input checked="" type="checkbox"/> CATV <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 防犯カメラ )			
ライフライン	電気(個別)割当/無し) ガス(都市)プロパン/無し) 水道(個別)割当/無し)			

【申込時必要書類: 入居申込書(当社書式)・身分証明書 ※追加書類の提出を求める場合もございます】



**ピタット安心24**  
 24時間緊急対応サポート  
 お電話1本でかきつけます!  
 ピタットハウスの安心のサポート  
 会費16,500円(税込)/2年間

東京都知事(7)第63222号  
**ピタットハウス野方店**  
 株式会社K I K・トータルホームズ

◎空室確認・図面取得・申込書は当社HPよりダウンロードできます⇒<http://www.k-i-k.co.jp/>

TEL: 03-3338-5555  
 FAX: 03-3338-5556  
 Email: info@k-i-k.co.jp  
 営業時間: 10:00~19:00  
 (第1・3火曜日、毎週水曜日除く)

広告費	鍵の所在
50%	現地対応(名刺FAX又はメール)
取引態様	当社立会
専任	当社鍵開け

報酬形態: 負担割合(借主)100%(客付)100%