

賃料	<b>¥99,000</b>	種別	<b>事務所</b>
----	----------------	----	------------

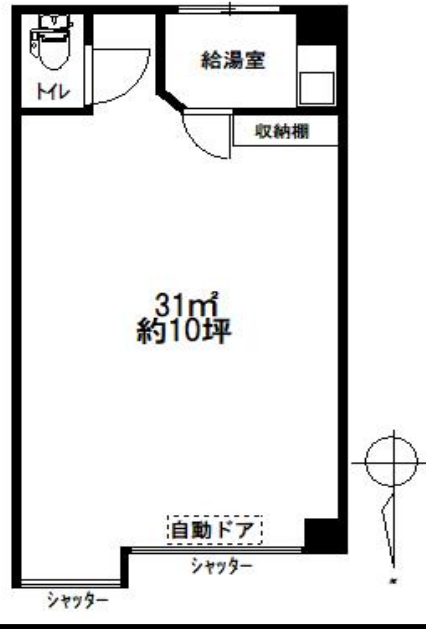
(税込み)



☆新青梅街道沿い

- ☆飲食店
- ☆事務所
- ☆塾・スクール
- ☆医院・クリニック・・・

**業種ご相談ください！！**



《※賃料：90,000円（税抜）》

所在地	東京都中野区野方4丁目			
交通	西武新宿線	野方駅	徒歩	7分
交通	JR総武・中央線	高円寺駅	徒歩	25分

家賃	賃料	<b>¥99,000</b>	管理費	<b>¥11,000</b>
	保証金	<b>4</b> ヶ月	礼金	<b>2</b> ヶ月
	償却	※解約時: 2ヶ月償却 (別途、消費税)		
	更新料	新賃料1ヶ月	解約予告	3ヶ月前
建物	建物名	<b>第12菊地ビル</b>		<b>101</b> 号室
	所在階	4階建 1部分	間取り	ワンフロア
	間取内訳			
	使用部分面積	約 <b>31 m<sup>2</sup></b> (約10坪)		
	構造	鉄筋コンクリート造		
築年数	1979年03月	契約年数	2年	【普通借家】
現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空室 <input type="checkbox"/> 空き予定 ( 月 日 )			
駐輪スペース	<input type="checkbox"/> 有 円/月 <input checked="" type="checkbox"/> 無	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
		バイク置き場	<input type="checkbox"/> 有 ( 円/月) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
保険	必須： 20,000円～/2年毎 (飲食店以外)			
保証会社	必須： 日本セーフティー【契約時、月額総賃料80%】更新時：総賃料の10%/年			
その他費用 (必須)	鍵交換代： (税込) <input type="checkbox"/> ユーザインキー <input type="checkbox"/> ディンプルキー 書類作成費： ¥2,200 (税込)			
設備	コンロ <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> IH 1口 / 2口 / 3口 ・ (無) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> シャッター・雨戸 <input type="checkbox"/> 給湯 <input checked="" type="checkbox"/> インターネット(マンション光)※回線接続・プロバイダー契約は各自で行って下さい			
ライフライン	電気(個別/割当/無し) ガス(都市/プロパン/無し) 水道(個別/割当/無し)			

【申込時必要書類：入居申込書(当社書式)・身分証明書 ※追加書類の提出を求める場合もございます】



東京都知事 (7) 第63222号

ピタットハウス野方店

株式会社K I K・トータルホームズ

◎空室確認・図面取得・申込書は当社HPよりダウンロードできます⇒<http://www.k-i-k.co.jp/>

TEL: 03-3338-5555

FAX: 03-3338-5556

Email: info@k-i-k.co.jp

営業時間：10：00～19：00

(第1・3火曜日、毎週水曜日除く)

広告費	鍵の所在
50%	現地対応(名刺FAX又はメール)
取引態様	当社立会
媒介	当社鍵開け

報酬形態：負担割合 (借主) 100% (客付) 100%