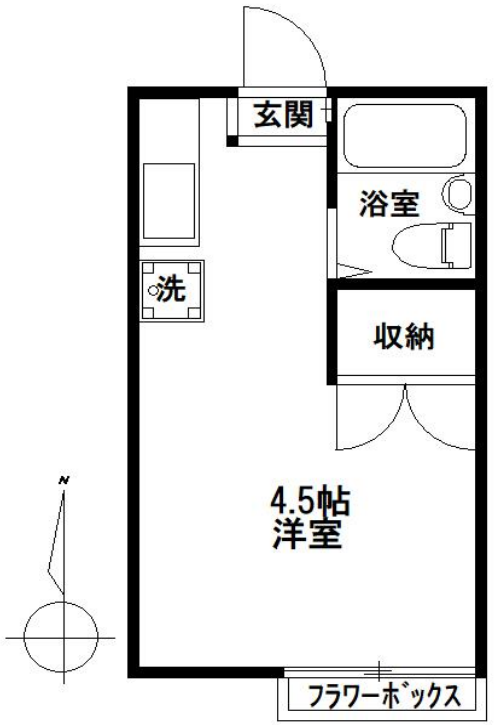
賃料	¥50,000	種別	賃貸アパート

所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目
交通	西武池袋 線 練馬 駅 徒歩 4 分
交通	西武池袋 線 桜台 駅 徒歩 10 分



NOW PRINTING

賃料	賃料	¥50,000	管理費	¥2,000
	敷金	1 ヶ月	礼金	1 ヶ月
	償却			
	更新料	新賃料1.2ヶ月		
建物	建物名	コスモス練馬Ｂ棟 2E 号室		
	所在階	2 階建 2 部分	間取り	ワンルーム
	間取内訳	洋室 4.5帖		
	使用部分面積	15 ㎡		
	構造	木造		
	築年数	1988年01月	契約年数	2 年 【普通借家】
現況		☐ 空室 ☑ 空き予定（ 1 月 上旬 ）		
賃貸借契約		媒介	駐車場	☐ 有（ 円/月） ☐ 無
駐輪場		☑ 有 1000 円/月 ☐ 無	バイク置き場	☑ 有 （2500-4000 円/月） ☐ 無
保険		必須： ¥18,000 / 2 年毎		ピタット安心24：16,500円/2年(必須)
保証会社		任意： ジェイリース(株)【契約時、月額総賃料50%】更新時:10000円/年		
その他費用		鍵交換代 ： ¥16,500 (税込) ☐ ディンプルキー ☑ ユーナイン 書類作成費 ： ¥2,200 (税込)		
条件		☑ ガスコンロ ☐ IH （ 有 1口 / 2口 / 3口 ・ 無 ） ☐ 追炊機能 ☐ 浴室乾燥機 ☐ 独立洗面台 ☐ ウォッシュレット ☑ エアコン ☐ クローゼット ☐ 押入 ☑ 収納 ☐ シャッター・雨戸 ☐ フローリング ☐ オートロック ☐ ＴＶモニターフォン ☐ 宅配ボックス ☐ 防犯カメラ ☐ エレベーター ☐ 敷地内ゴミ捨て場 ☐ ＢＳ ☐ CS ☐ CATV ☐ その他 （ ）		
申込時必要書類		入居申込書（当社書式）・ 身分証明書 ※追加書類の提出を求める場合もございます		

ピタット安心24
24時間緊急対応サポート
お電話1本でかけつけます！
ピタットハウスの安心のサポート
会費16,500円(税込)/2年間

ピタットハウス New Life Station by SUMITOMO FORESTRY

東京都知事（7）第63222号

ピタットハウス野方店

株式会社ＫＩＫ・トータルホームズ

TEL: 03-3338-5555

FAX: 03-3338-5556

Email: info@k-i-k.co.jp

営業時間：10：00～19：00

（第1・３火曜日、毎週水曜日除く）

◎空室確認・図面取得・申込書は当社ＨＰよりダウンロードできます⇒http://www.k-i-k.co.jp/

広告費	鍵の所在
50%	現地対応(名刺FAX又はメール)
報酬形態	当社立会
枠外に表示	当社鍵開け

報酬形態：負担割合(借主) 100%,(客付)100%